

Obrazac 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud \_\_Trgovački sud Osijek \_\_Stalna služba Slavonski Brod\_\_

Poslovni broj spisa \_\_\_\_\_

**\_3 St -1436/2015 \_**

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

**\_\_ BARTOLOVIĆ d.o.o. u stečaju , Požega, Svetog Duha 11A, OIB: 76182748068**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD \_\_19.2.2020 DO 21.5.2020.\_\_**

Pregled plaćanja :

1. rata	15.6.2017.	15.280,00 kn – plaćeno jamčevinom
2. rata	15.1.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 13.4.2018
3. rata	15.3.2018.	15.280,00 kn - plaćeno 15.5.2018
4. rata	15.4.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 15.6.2018
5. rata	15.5.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 13.7.2018.
6. rata	15.6.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 14.8.2018
7. rata	15.8.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 14.10.2018 plaćeno 1,000 kn
8. rata	15.9.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 15.11.2018
9. rata	15.10.2018.	15.280,00 kn – plaćeno 13.9.2019 10.000 kn
10.rata	15.12.2018.	17.680,00 kn
Za platiti		155.200 kn
plaćeno		117.960 kn

*Rok za konačnu otplatu prema aneksu ugovora je bio 15.9.2019. Kupac je uplatio 10.000,00 kn 13.9.2019. Time je uplaćeno na ime kupoprodaje pokretnina 117.960,00 kn od 155.200,00 kn. Preostalo je za konačnu isplatu 37.240,00 kn. Tu je i neplaćeni iznos za korištenje opreme od 1.7.2017 do listopada 2019.g. od 8.100,00 kn.*

*Sveukupno je neplaćeno 37.240,00 kn za kupovninu, i neplaćeni najam od 1.7.2017 do 15.1.2020 u iznosu 7.500,00 kn.*

*Kupac, **Vallis Aurea Delikatese jdoo**, Požega, Obrtnička 19, OIB: 63249219802, kojeg predstavlja Krunoslav Bartolović, nije ispoštivao rokove nego je zamolio za dodatne rokove.*

*13.11.2019. je održano ročište vjerovnika i dobiveno je dopuštenje za produženje rokova. Potpisan je drugi aneks kojim se kupac obvezao preostali dio kupovnine i preostale iznose najma platiti do 15.5.2020.godine.*

16.3.2020 je proglašena pandemija virusa i određene su posebne mjere komunikacije u društvu. Zbog tih mjera kupac **Vallis Aurea Delikatese jdoo**, Požega, Obrtnička 19, OIB: 63249219802, kojeg predstavlja Krunoslav Bartolović, nije imao nikakvih prihoda iz kojih je trebao zaraditi za plaćanje preuzetih obveza. Naime, djelatnost kupca je prodaja vina i glavni kupci su iz

turističke djelatnosti. Stoga, **Vallis Aurea Delikatese jdoo**, Požega, Obrtnička 19, OIB: 63249219802, kojeg predstavlja Krunoslav Bartolović, su zatražili dodatnu odgodu plaćanja – u prilogu zamolba.

Na računu 15.5.2020. ima 115.925,20 kn.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

Predmeti stečajne mase su prodavani na oglasu za 16.lipnja 2017 na koji se javio Vallis Aurea Delikatese jdoo Obrtnička 19 Požega. Ponuda uključuje sve stavke iz oglasa i iznosi 155.200 kn (početna cijena je 152.800 kn).

1. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*  
Kupoprodajna cijena još uvijek nije otplaćena- preostalo je 37.240,00 kn.
2. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*  
Nema drugih predmeta za unovčenje
3. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*  
Nema razlučnih prava
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*  
Nema izlučnih prava
5. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*

Vjerovnici nisu namirivani.

Prvi viši isplatni red tražbina iznosi 25.584,62 kn

Drugi viši isplatni red iznosi 1.007.096,26 kn

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Predlažem sudu da se postupi prema odlukama zapisnika sa Skupštine vjerovnika od 13.studenoga,2019.godine kojim je usvojeno sljedeće:

. Stečajni upravitelj predlaže da se sklopi aneks sa kupcem na način da se dozvoli produženje roka otplate i ugovaranje novih uplatnih rata sukladno dopisu kupca 07.10.2019. s time da za slučaj ukoliko kupac u tim rokovima ne otplate sve rate da mu se pruži mogućnost da ih otplati u dodatnom roku do 15.06.2020. pa ako ih ni tada ne otplati da se ugovor raskine ukoliko skupština ne donese odluku o daljnjem produženju ugovora, s time da u slučaju raskid ugovora se kao jamčevina zadržava od kupca iznos u visini tražbina I. višeg isplatnog reda od 25.584,62 kn uvećano za troškove vođenja stečaja i ostale obveze stečajne mase do 15.03.2020. koje uključuju i nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od bruto 4.000,00 kn, koji iznos bi trebali isplatiti steč. upravitelju u slučaju da se stečajni postupak obustavi a raskine ugovor sa kupcem jer se tada nagrada neće obračunavati sukladno prodanoj imovini.

Stečajni upravitelj se obvezuje u roku od 10 dana dostaviti obračun troškova vođenja stečaja na način da će uzeti u obzir dosadašnje troškove i pretpostavljene troškove do 15.03.2020.

Stoga, predlažem završnu diobu i radnje prema izvješću-prijedlogu završne diobe u prilogu.

*Prilog:*

- 1. Bankovni izvod 15.5..2020*
- 2. Zamolba kupca*
- 3. Prijedlog završne diobe*